

Акт № 8
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" августа 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 12, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Чавычалова Олега Валентиновича, являющегося собственником квартиры № 62, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 13.11.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 41036 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 12 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Техническое обслуживание вводно-распределительного устройства и общедомового узла учета электрической энергии	1 раз в год	1	шт	1	2583.66	2 583.66
2	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	89	шт	1	16.77	1 492.53
3	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	1	шт	1	16.77	16.77
4	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
5	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	4617.8	м2	1	0.65	3 001.57
6	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	4617.8	м2	1	0.65	3 001.57
7	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	4617.8	м2	1	0.65	3 001.57
8	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии	1 раз в год	1	шт	1	1070.89	1 070.89
9	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	418.7	м2	9	1.90	7 159.77
10	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	418.7	м2	1	4.14	1 733.42
11	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91.8	м2	1	3.00	275.40
12	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	775.3	м2	23	0.30	5 349.57
13	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	4133.8	м2	9	0.25	9 301.05
14	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	4.9	м2	23	2.37	267.10
15	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	6	шт	14	6.00	504.00
16	Покос травы	2 раза в год	1900.0	м2	1	3.00	5 700.00
17	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка, вывоз)	2 раза в год	1900.0	м2	1	2.00	3 800.00
18	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	31	309.35	7 192.39
19	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.51	м3	14	561.07	4 006.04
20	Услуги управления	ежемесячно	4617.8	м2	1	3.27	15 100.21
Итого по содержанию жилья:							74 681.10

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Замена кровельного покрытия над входом в подвал 1 подъезда	15 887.98
Итого по текущему ремонту:		15 887.98

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	170.211	26.49	4 508.89
Итого по водоснабжению для СОИ:					4 508.89

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	170.211	23.71	4 035.70
Итого по водоотведению для СОИ:					4 035.70
Всего:					99 113.67

2. Всего за период с "01" августа 2018г. по "31" августа 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 99 113,67 (Девяносто девять тысяч сто тринадцать) рублей 67 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 12 по ул. Северная

Куличенко О.А.

Чавычалов О.В.