

Акт № 8**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" августа 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 16, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Мясоедовой Ольги Александровны, являющейся собственником квартиры № 34, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 16 от 02.03.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 41278 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 16 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3058.4	м2	1	0.65	1 987.96
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3058.4	м2	1	0.65	1 987.96
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3058.4	м2	1	0.65	1 987.96
5	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии	1 раз в год	1	шт	1	1070.89	1 070.89
6	Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии	1 раз в год	1	шт	1	860.23	860.23
7	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	302.3	м2	4	1.90	2 297.48
8	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	302.3	м2	1	4.14	1 251.52
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	889.2	м2	23	0.30	6 135.48
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1384.2	м2	4	0.25	1 384.20
11	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	7.0	м2	23	2.37	381.57
12	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	14	6.00	336.00
13	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1.125	м3	31	309.35	10 788.58
14	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.34	м3	14	561.07	2 670.69
15	Услуги управления	ежемесячно	3058.4	м2	1	3.27	10 000.97
Итого по содержанию жилья:							43 265.09

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Смена стояка холодного и горячего водоснабжения 2 подъезд	6 406.52
2	Смена канализационного стояка кв.41-44 и заделка отверстий	5 399.12
Итого по текущему ремонту:		11 805.64

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	78.276	26.49	2 073.53
Итого по водоснабжению для СОИ:					2 073.53

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	78.276	23.71	1 855.92
Итого по водоотведению для СОИ:					1 855.92

Всего:					59 000.19
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" августа 2018г. по "31" августа 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 59 000,19 (Пятьдесят девять тысяч) рублей 19 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 16 по ул. Северная

Куличенко О.А.

Мясоедова О.А.