

Акт № 8**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" августа 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 6, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома _____, являющейся собственником квартиры № __, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № __ от _____ г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3142.4	м2	1	0.65	2 042.56
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3142.4	м2	1	0.65	2 042.56
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3142.4	м2	1	0.65	2 042.56
5	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии	1 раз в год	1	шт	1	1070.89	1 070.89
6	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	271.8	м2	9	1.90	4 647.78
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	271.8	м2	1	4.14	1 125.25
8	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61.2	м2	1	3.00	183.60
9	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5.2	м2	1	3.00	15.60
10	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в месяц	300.0	м2	1	1.90	570.00
11	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1147.4	м2	23	0.30	7 917.06
12	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1965.1	м2	4	0.25	1 965.10
13	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	5.3	м2	23	2.37	288.90
14	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	14	6.00	336.00
15	Покос травы	2 раза в год	1800.0	м2	1	3.00	5 400.00
16	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка, вывоз)	2 раза в год	1800.0	м2	1	2.00	3 600.00
17	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	31	309.35	7 192.39
18	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.35	м3	14	561.07	2 749.24
19	Услуги управления	ежемесячно	3142.4	м2	1	3.27	10 275.65
Итого по содержанию жилья:							53 588.74

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Ремонт цоколя и приямков	109 210.41
2	Установка манометра 1 подъезд	1 221.53
Итого по текущему ремонту:		110 431.94

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	73.186	26.49	1 938.70
Итого по водоснабжению для СОИ:					1 938.70

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	73.186	23.71	1 735.24
Итого по водоотведению для СОИ:					1 735.24

Всего:					167 694.62
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" августа 2018г. по "31" августа 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 167 694,62 (Сто шестьдесят семь тысяч шестьсот девяносто четыре) рублей 62 копеек.
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 6 по ул. Северная

Куличенко О.А.