

**Акт № 10****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" октября 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 3 Интернационала 7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Селезневой Надежды Ивановны, являющейся собственником квартиры № 41, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 08.12.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30935 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7 по ул. 3 Интернационала

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Техническое обслуживание вводно-распределительного устройства и общедомового узла учета электрической энергии	1 раз в год	2	шт	1	2 583.66	5 167.32
2	Техническое обслуживание электрощитовой	1 раз в год	2	шт	1	2 714.06	5 428.12
3	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
4	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	2	шт	1	13 649.72	27 299.44
5	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	6098.5	м2	1	0.65	3 964.03
6	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	6098.5	м2	1	0.65	3 964.03
7	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	6098.5	м2	1	0.65	3 964.03
8	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	556.0	м2	9	1.90	9 507.60
9	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	556.0	м2	1	4.14	2 301.84
10	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	122.4	м2	1	3.00	367.20
11	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1617.0	м2	23	0.30	11 157.30
12	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3442.0	м2	5	0.25	4 302.50
13	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	3442.0	м2	1	2.00	6 884.00
14	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	8.0	м2	23	2.37	436.08
15	Очистка урн от мусора	5 раз в неделю	8	шт	23	6.00	1 104.00
16	Дератизация подвала (крысы, мыши)	1 раз в год	1531.4	м2	1	2.04	3 124.06
17	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1.50	м3	31	309.35	14 384.78
18	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.72	м3	14	561.07	5 655.59
19	Услуги управления	ежемесячно	6098.5	м2	1	3.27	19 942.10
20	Замена канализационного стояка кв.61-67 6,7 м и заделка отверстий в перекрытии						11 460.76
21	Смена канализационного стояка кв.24, 27, 30 - 5,35 м и заделка отверстий в перекрытии						8 053.68
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>148 592.03</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	200.948	26.49	5 323.11
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>5 323.11</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	200.948	23.71	4 764.48
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>4 764.48</b>

<b>Всего:</b>					<b>158 679.62</b>
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" октября 2018г. по "31" октября 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 158 679,62 (Сто пятьдесят восемь тысяч шестьсот семьдесят девять) рублей 62 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 7 по ул. 3 Интернационал

---

Куличенко О.А.

---

Селезнева Н.И.



la