

Акт № 10**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" октября 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 28а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Миньковой Ольги Петровны, являющейся собственником квартиры № 14, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 10 от 19.07.2013г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71317 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 28а по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
2	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	1	шт	1	13 649.72	13 649.72
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	2676.2	м2	1	0.65	1 739.53
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	2676.2	м2	1	0.65	1 739.53
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	2676.2	м2	1	0.65	1 739.53
6	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	220.0	м2	9	1.90	3 762.00
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	220.0	м2	1	4.14	910.80
8	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61.2	м2	1	3.00	183.60
9	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5.2	м2	1	3.00	15.60
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	930.5	м2	23	0.30	6 420.45
11	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1945.4	м2	5	0.25	2 431.75
12	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	1 раз в год	1945.4	м2	1	2.00	3 890.80
13	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	5.3	м2	23	2.37	288.90
14	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	14	6.00	336.00
15	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	31	309.35	7 192.39
16	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.29	м3	14	561.07	2 277.94
17	Услуги управления	ежемесячно	2676.2	м2	1	3.28	8 777.94
18	Уборка подвального помещения						36 536.64
19	Замена канализационного стояка - 12,75 м и разводок холодного и горячего водоснабжения и заделка отверстий в перекрытии						66 010.24
20	Замена канализационного стояка кв.31 - 3,5 м и заделка отверстий в перекрытии						4 580.45
Итого по содержанию жилого помещения:							162 607.41

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	26.49	0.00
Итого по водоснабжению для СОИ:					0.00

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	23.71	0.00
Итого по водоотведению для СОИ:					0.00

Всего:					162 607.41
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" октября 2018г. по "31" октября 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 162 607,41 (Сто шестьдесят две тысячи шестьсот семь) рублей 41 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Куличенко О.А.

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 28а по бульвар Мира

Минькова О.П.