

Акт № 10**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" октября 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 30а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Подогова Георгия Анатольевича, являющегося собственником квартиры № 58, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 6 от 02.09.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71409 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 30а по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед.изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
2	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	1	шт	1	13 649.72	13 649.72
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	2663.3	м2	1	0.65	1 731.15
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	2663.3	м2	1	0.65	1 731.15
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	2663.3	м2	1	0.65	1 731.15
6	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	259.0	м2	9	1.90	4 428.90
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	259.0	м2	1	4.14	1 072.26
8	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61.2	м2	1	3.00	183.60
9	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5.2	м2	1	3.00	15.60
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	621.9	м2	23	0.30	4 291.11
11	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	2066.6	м2	5	0.25	2 583.25
12	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	2 раза в год	2066.6	м2	1	2.00	4 133.20
13	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	9.8	м2	23	2.37	534.20
14	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	6.00	312.00
15	Дератизация подвала (крысы, мыши)	1 раз в год	772.5	м2	1	2.04	1 575.90
16	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка, вывоз), выполненная в сентябре	2 раза в год	1100.0	м2	1	2.00	2 200.00
17	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	31	309.35	7 192.39
18	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.29	м3	14	561.07	2 277.94
19	Услуги управления	ежемесячно	2663.3	м2	1	3.28	8 735.62
Итого по содержанию жилого помещения:							58 502.73

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	98.5	26.49	2 609.27
Итого по водоснабжению для СОИ:					2 609.27

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	98.5	23.71	2 335.44
Итого по водоотведению для СОИ:					2 335.44

Всего:					63 447.43
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" октября 2018г. по "31" октября 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 63 447,43 (Шестьдесят три тысячи четыреста сорок семь) рублей 43 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Куличенко О.А.

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 30а по бульвар Мира

Подогов Г.А.