

Акт № 10**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" октября 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 30б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Меньшиковой Валентины Ивановны, являющейся собственником квартиры № 31, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 6 от 25.07.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71463 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 30б по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	2	шт	1	123.60	247.20
2	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	2	шт	1	13 649.72	27 299.44
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5352.1	м2	1	0.65	3 478.87
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5352.1	м2	1	0.65	3 478.87
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5352.1	м2	1	0.65	3 478.87
6	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	501.0	м2	9	1.90	8 567.10
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	501.0	м2	1	4.14	2 074.14
8	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	122.4	м2	1	3.00	367.20
9	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	10.4	м2	1	3.00	31.20
10	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	600.0	м2	1	1.90	1 140.00
11	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1947.4	м2	23	0.30	13 437.06
12	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в месяц	2797.1	м2	1	0.25	699.28
13	Уборка детской площадки от случайного мусора	1 раз в неделю	150.0	м2	5	0.25	187.50
14	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	2947.1	м2	1	2.00	5 894.20
15	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	4.9	м2	23	2.37	267.10
16	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1.50	м3	31	309.35	14 384.78
17	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.59	м3	14	561.07	4 634.44
18	Услуги управления	ежемесячно	5352.1	м2	1	3.28	17 554.89
Итого по содержанию жилого помещения:							107 222.11

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	272.4	26.49	7 215.88
Итого по водоснабжению для СОИ:					7 215.88

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	272.4	23.71	6 458.60
Итого по водоотведению для СОИ:					6 458.60

Всего:					120 896.59
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" октября 2018г. по "31" октября 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 120 896,59 (Сто двадцать тысяч восемьсот девяносто шесть) рублей 59 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Куличенко О.А.

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 306 по бульвару Мира

Меньшикова В.И.