

Акт № 10

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" октября 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 34, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Туковой Лидии Стефановны, являющейся собственником квартиры № 42, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 6 от 10.04.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 44472 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 34 по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
2	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	1	шт	1	13 649.72	13 649.72
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	4119.5	м2	1	0.65	2 677.68
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	4119.5	м2	1	0.65	2 677.68
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	4119.5	м2	1	0.65	2 677.68
6	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	538.7	м2	9	1.90	9 211.77
7	Мытье лестничных площадок и маршей	2 раза в месяц	538.7	м2	2	4.14	4 460.44
8	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	270.0	м2	1	1.90	513.00
9	Комплексная уборка лифтов	2 раза в неделю	2	шт	9	80.45	1 448.10
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	810.0	м2	23	0.30	5 589.00
11	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	1586.0	м2	9	0.25	3 568.50
12	Содержание мусоропроводов	3 раза в неделю	2	шт	14	249.50	6 986.00
13	Техническое обслуживание лифтов	ежемесячно	2	шт	1	4153.00	8 306.00
14	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	3 раза в неделю	1.50	м3	14	309.35	6 496.35
15	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.45	м3	14	561.07	3 534.74
16	Услуги управления	ежемесячно	4119.5	м2	1	3.26	13 429.57
17	Смена части коллектора горячего водоснабжения						13 265.89
18	Смена крана под кв.3						1 414.73
Итого по содержанию жилого помещения:							100 030.43

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	224.839	26.49	5 955.99
Итого по водоснабжению для СОИ:					5 955.99

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	224.839	23.71	5 330.93
Итого по водоотведению для СОИ:					5 330.93

Всего:					111 317.35
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" октября 2018г. по "31" октября 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 111 317,35 (Сто одиннадцать тысяч триста семнадцать) рублей 35 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Куличенко О.А.

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 34 по бульвару Мира

Тукова Л.С.