

**Акт № 10****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" октября 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 38а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Тараненко Анатолия Георгиевича, являющегося собственником квартиры № 11, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 18 от 08.08.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71045 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 38а по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
2	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	2	шт	1	13 649.72	27 299.44
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5188.8	м2	1	0.65	3 372.72
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5188.8	м2	1	0.65	3 372.72
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5188.8	м2	1	0.65	3 372.72
6	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	417.0	м2	9	1.90	7 130.70
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	417.0	м2	1	4.14	1 726.38
8	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91.8	м2	1	3.00	275.40
9	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7.8	м2	1	3.00	23.40
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1547.0	м2	23	0.30	10 674.30
11	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	4087.6	м2	5	0.25	5 109.50
12	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	4087.6	м2	1	2.00	8 175.20
13	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	6.2	м2	23	2.37	337.96
14	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	6	шт	14	6.00	504.00
15	Дератизация подвала (крысы, мыши)	1 раз в год	1263.6	м2	1	2.04	2 577.74
16	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1.50	м3	31	309.35	14 384.78
17	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.58	м3	14	561.07	4 555.89
18	Услуги управления	ежемесячно	5188.8	м2	1	3.28	17 019.26
19	Установка б/у контейнера						4 200.00
20	Замена канализационного стояка кв.42-59 - 12,3 м и заделка отверстий в перекрытии						27 441.86
21	ТО и гос.поверка прибора учета воды, водомера Д.80мм						4 616.67
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>146 294.24</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	231.677	26.49	6 137.12
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>6 137.12</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	231.677	23.71	5 493.06
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>5 493.06</b>

<b>Всего:</b>					<b>157 924.43</b>
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" октября 2018г. по "31" октября 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

157 924,43 (Сто пятьдесят семь тысяч девятьсот двадцать четыре) рублей 43 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 38а по бульвару Мира

---

Куличенко О.А.

---

Тараненко А.Г.