

**Акт № 10****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" октября 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 40а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Фадеевой Таисии Александровны, являющейся собственником квартиры № 37, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 7 от 24.07.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71293 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 40а по бульвару Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
2	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	1	шт	1	13 649.72	13 649.72
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	2610.6	м2	1	0.65	1 696.89
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	2610.6	м2	1	0.65	1 696.89
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	2610.6	м2	1	0.65	1 696.89
6	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	209.5	м2	9	1.90	3 582.45
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	209.5	м2	1	4.14	867.33
8	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	45.9	м2	1	3.00	137.70
9	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	3.9	м2	1	3.00	11.70
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	462.1	м2	23	0.30	3 188.49
11	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	130.6	м2	5	0.30	195.90
12	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	4072.0	м2	5	0.25	5 090.00
13	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	2 раза в год	4072.0	м2	1	2.00	8 144.00
14	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	8.6	м2	23	2.37	468.79
15	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	3	шт	14	6.00	252.00
16	Дератизация подвала (крысы, мыши)	1 раз в год	633.0	м2	1	2.04	1 291.32
17	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	31	309.35	7 192.39
18	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.29	м3	14	561.07	2 277.94
19	Услуги управления	ежемесячно	2610.6	м2	1	3.28	8 562.77
20	Замена канализационного стояка кв.42-43 - 4,8 м и заделка отверстий в перекрытии						24 086.95
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>84 213.72</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	19.161	26.49	507.57
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>507.57</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	19.161	23.71	454.31
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>454.31</b>

<b>Всего:</b>					<b>85 175.60</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" октября 2018г. по "31" октября 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 85 175,60 (Восемьдесят пять тысяч сто семьдесят пять) рублей 60 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

---

Куличенко О.А.

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 40а по бульвару Мира

---

Фадеева Т.А.