

Акт № 10**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" октября 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гагарина 23б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Вербицкого Алексея Алексеевича, являющегося собственником квартиры № 22, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 14 от 30.05.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 20022 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 23б по ул. Гагарина

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Техническое обслуживание вводно-распределительного устройства и общедомового узла учета электрической энергии	1 раз в год	1	шт	1	2 583.66	2 583.66
2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
3	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	1	шт	1	13 649.72	13 649.72
4	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	2554.2	м2	1	0.65	1 660.23
5	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	2554.2	м2	1	0.65	1 660.23
6	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	2554.2	м2	1	0.65	1 660.23
7	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	280.0	м2	9	1.90	4 788.00
8	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	280.0	м2	1	4.14	1 159.20
9	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61.2	м2	1	3.00	183.60
10	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	9.6	м2	1	3.00	28.80
11	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	573.0	м2	23	0.30	3 953.70
12	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	2753.5	м2	5	0.25	3 441.88
13	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	2 раза в год	2753.5	м2	1	2.00	5 507.00
14	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	2.8	м2	23	2.37	152.63
15	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	14	6.00	336.00
16	Дератизация подвала (крысы, мыши)	1 раз в год	747.5	м2	1	2.04	1 524.90
17	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	31	309.35	7 192.39
18	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.28	м3	14	561.07	2 199.39
19	Услуги управления	ежемесячно	2554.2	м2	1	3.29	8 403.32
Итого по содержанию жилого помещения:							60 208.47

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	60.223	26.49	1 595.31
Итого по водоснабжению для СОИ:					1 595.31

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	60.223	23.71	1 427.89
Итого по водоотведению для СОИ:					1 427.89

Всего:					63 231.67
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" октября 2018г. по "31" октября 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

63 231,67 (Шестьдесят три тысячи двести тридцать один) рублей 67 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 236 по ул. Гагарина

Куличенко О.А.

Вербицкий А.А.