

**Акт № 10****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" октября 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гагарина 28, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Шкодиной Светланы Павловны, являющейся собственником квартиры № 20, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 3 от 01.10.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка"", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 12242 от 13.10.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 28 по ул. Гагарина

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
2	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	1	шт	1	13 649.72	13 649.72
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3840.5	м2	1	0.65	2 496.33
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3840.5	м2	1	0.65	2 496.33
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3840.5	м2	1	0.65	2 496.33
6	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	276.0	м2	5	1.90	2 622.00
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	276.0	м2	1	4.14	1 142.64
8	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61.2	м2	1	3.00	183.60
9	Обметание пыли, паутины с потолков	6 раз в год	300.0	м2	1	1.90	570.00
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1204.5	м2	23	0.30	8 311.05
11	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	2716.3	м2	5	0.25	3 395.38
12	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	2716.3	м2	1	2.00	5 432.60
13	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	4.0	м2	23	2.37	218.04
14	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	14	6.00	336.00
15	Дератизация подвала (крысы, мыши)	1 раз в год	804.5	м2	1	2.04	1 641.18
16	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	31	309.35	7 192.39
17	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.37	м3	14	561.07	2 906.34
18	Услуги управления	ежемесячно	3840.5	м2	1	3.27	12 558.44
19	Герметизация канализационных труб						1 395.76
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>69 167.71</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	26.49	0.00
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>0.00</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	23.71	0.00
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>0.00</b>

<b>Всего:</b>					<b>69 167.71</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" октября 2018г. по "31" октября 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 69 167,71 (Шестьдесят девять тысяч сто шестьдесят семь) рублей 71 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 28 по ул. Гагарина

---

Куличенко О.А.

---

Шкодина С.П.