

Акт № 10
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" октября 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гагарина 30, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Рычихиной Натальи Вадимовны, являющейся собственником квартиры № 52, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 29.08.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 11341 от 13.10.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 30 по ул. Гагарина

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	1	шт	1	16.77	16.77
2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
3	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	1	шт	1	13 649.72	13 649.72
4	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	2533.0	м2	1	0.65	1 646.45
5	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	2533.0	м2	1	0.65	1 646.45
6	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	2533.0	м2	1	0.65	1 646.45
7	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	181.5	м2	5	1.90	1 724.25
8	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	181.5	м2	1	4.14	751.41
9	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	45.9	м2	1	3.00	137.70
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	463.0	м2	23	0.30	3 194.70
11	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	2085.6	м2	9	0.25	4 692.60
12	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	2085.6	м2	1	2.00	4 171.20
13	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	4.0	м2	23	2.37	218.04
14	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	3	шт	14	6.00	252.00
15	Дератизация подвала (крысы, мыши)	1 раз в год	531.7	м2	1	2.04	1 084.67
16	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	31	309.35	7 192.39
17	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.24	м3	14	561.07	1 885.20
18	Услуги управления	ежемесячно	2533.0	м2	1	3.29	8 333.57
Итого по содержанию жилого помещения:							52 367.16

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	26.49	0.00
Итого по водоснабжению для СОИ:					0.00

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	23.71	0.00
Итого по водоотведению для СОИ:					0.00

Всего:					52 367.16
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" октября 2018г. по "31" октября 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 52 367,16 (Пятьдесят две тысячи триста шестьдесят семь) рублей 16 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Куличенко О.А.

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 30 по ул. Гагарина

Рычихина Н.В.