

Акт № 10**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" октября 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Деркач Тамары Сергеевны, являющейся собственником квартиры № 63, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 19.09.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие услуги оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 31134 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11 по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	193	шт	1	16.77	3 236.61
2	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	3	шт	1	16.77	50.31
3	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	5	шт	1	13 649.72	68 248.60
4	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	9747.7	м2	1	0.65	6 336.01
5	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	9747.7	м2	1	0.65	6 336.01
6	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	9747.7	м2	1	0.65	6 336.01
7	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	893.6	м2	9	1.90	15 280.56
8	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	893.6	м2	1	4.14	3 699.50
9	Обметание пыли, паутины с потолков	2 раза в год	975.0	м2	1	1.90	1 852.50
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	2251.7	м2	23	0.30	15 536.73
11	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в месяц	515.4	м2	1	0.30	154.62
12	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	8848.7	м2	5	0.25	11 060.88
13	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	2 раза в год	8848.7	м2	1	2.00	17 697.40
14	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	28.8	м2	23	2.37	1 569.89
15	Дератизация подвала (крысы, мыши)	1 раз в год	2312.5	м2	1	2.04	4 717.50
16	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	3.00	м3	31	309.35	28 769.55
17	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	1.08	м3	14	561.07	8 483.38
18	Услуги управления	ежемесячно	9747.7	м2	1	3.27	31 874.98
19	Замена канализационного стояка кв.164-176 - 11,7 м и заделка отверстий в перекрытии						16 503.67
20	Ремонт козырька входа в подъезд № 5						8 524.79
21	Смена канализационного стояка кв.121 - 3,83 м						4 615.92
22	Замена датчика движения						771.05
Итого по содержанию жилого помещения:							261 656.45

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	26.49	0.00
Итого по водоснабжению для СОИ:					0.00

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	23.71	0.00
Итого по водоотведению для СОИ:					0.00

Всего:					261 656.45
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" октября 2018г. по "31" октября 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

261 656,45 (Двести шестьдесят одна тысяча шестьсот пятьдесят шесть) рублей 45 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 11 по ул. Партизанская

Куличенко О.А.

Деркач Т.С.