

Акт № 10**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" октября 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Татаринцевой Валентины Александровны, являющейся собственником квартиры № 127, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 24.11.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 32030 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7 по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Техническое обслуживание вводно-распределительного устройства и общедомового узла учета электрической энергии	1 раз в год	3	шт	1	2 583.66	7 750.98
2	Техническое обслуживание светильников в подъездах	1 раз в год	90	шт	1	127.61	11 484.90
3	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	221	шт	1	16.77	3 706.17
4	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	3	шт	1	16.77	50.31
5	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	2	шт	1	123.60	247.20
6	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	2	шт	1	13 649.72	27 299.44
7	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	11422.6	м2	1	0.65	7 424.69
8	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	11422.6	м2	1	0.65	7 424.69
9	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	11422.6	м2	1	0.65	7 424.69
10	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	1037.2	м2	9	1.90	17 736.12
11	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	1037.2	м2	1	4.14	4 294.01
12	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	229.5	м2	1	3.00	688.50
13	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	3626.0	м2	23	0.30	25 019.40
14	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	5163.0	м2	5	0.25	6 453.75
15	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	5163.0	м2	1	2.00	10 326.00
16	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	10.8	м2	23	2.37	588.71
17	Очистка приямков от мусора	2 раза в год	6	шт	1	100.00	600.00
17	Дератизация подвала (крысы, мыши)	1 раз в год	2939.0	м2	1	2.04	5 995.56
18	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1.50	м3	31	309.35	14 384.78
19	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	1.26	м3	14	561.07	9 897.27
20	Услуги управления	ежемесячно	11422.6	м2	1	3.27	37 351.90
21	Вывоз строительного мусора с контейнерной площадки						5 577.75
22	Ремонт козырька входа в подъезд 5						8 844.46
Итого по содержанию жилого помещения:							220 571.28

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	216.31	26.49	5 730.05
Итого по водоснабжению для СОИ:					5 730.05

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	216.31	23.71	5 128.71
Итого по водоотведению для СОИ:					5 128.71

Всего:

231 430.04

2. Всего за период с "01" октября 2018г. по "31" октября 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 231 430,04 (Двести тридцать одна тысяча четыреста тридцать) рублей 04 копеек.
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 7 по ул. Партизанская

Куличенко О.А.

Татаринцева В.А.