

Акт № 10

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" октября 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 7а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Ларина Николая Николаевича, являющегося собственником квартиры № 27, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 11.09.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30251 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7а по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	1	шт	1	13 649.72	13 649.72
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3067.6	м2	1	0.65	1 993.94
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3067.6	м2	1	0.65	1 993.94
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3067.6	м2	1	0.65	1 993.94
5	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
6	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	302.7	м2	9	1.90	5 176.17
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	302.7	м2	1	4.14	1 253.18
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	790.1	м2	23	0.30	5 451.69
9	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	1360.3	м2	9	0.25	3 060.68
10	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	1360.3	м2	1	2.00	2 720.60
11	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	5.4	м2	23	2.37	294.35
12	Дератизация подвала (крысы, мыши)	1 раз в год	799.3	м2	1	2.04	1 630.57
13	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	31	309.35	7 192.39
14	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.34	м3	14	561.07	2 670.69
15	Услуги управления	ежемесячно	3067.6	м2	1	3.27	10 031.05
16	Монтаж освещения ВРУ и щитовой, установка бирок и нанесение надписей						10 236.41
Итого по содержанию жилого помещения:							69 472.92

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	82	26.49	2 172.18
Итого по водоснабжению для СОИ:					2 172.18

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	82	23.71	1 944.22
Итого по водоотведению для СОИ:					1 944.22

Всего:	73 589.32
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" октября 2018г. по "31" октября 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 73 589,32 (Семьдесят три тысячи пятьсот восемьдесят девять) рублей 32 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 7а по ул. Партизанская

Куличенко О.А.

Ларин Н.Н.

