

Акт № 10
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" октября 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 7б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Михайловой Валентины Ивановны, являющейся собственником квартиры № 58, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 8 от 12.02.2013г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 32150 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7б по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	64	шт	1	16.77	1 073.28
2	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	1	шт	1	16.77	16.77
3	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
4	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	1	шт	1	13 649.72	13 649.72
5	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3066.8	м2	1	0.65	1 993.42
6	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3066.8	м2	1	0.65	1 993.42
7	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3066.8	м2	1	0.65	1 993.42
8	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	413.7	м2	9	1.90	7 074.27
9	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	413.7	м2	1	4.14	1 712.72
10	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5.2	м2	1	3.00	15.60
11	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	901.0	м2	23	0.30	6 216.90
12	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в месяц	3674.2	м2	2	0.25	1 837.10
13	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	5.4	м2	23	2.37	294.35
14	Дератизация подвала (крысы, мыши)	1 раз в год	818.3	м2	1	2.04	1 669.33
15	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	31	309.35	7 192.39
16	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.34	м3	14	561.07	2 670.69
17	Услуги управления	ежемесячно	3066.8	м2	1	3.27	10 028.44
18	Ремонт вентканалов						53 733.38
Итого по содержанию жилого помещения:							113 288.80

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	26.49	0.00
Итого по водоснабжению для СОИ:					0.00

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	23.71	0.00
Итого по водоотведению для СОИ:					0.00

Всего:					113 288.80
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" октября 2018г. по "31" октября 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 113 288,80 (Сто тринадцать тысяч двести восемьдесят восемь) рублей 80 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 76 по ул. Партизанская

Куличенко О.А.

Михайлова В.И.