

Акт № 10**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" октября 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 12, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Чавычалова Олега Валентиновича, являющегося собственником квартиры № 62, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 13.11.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 41036 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 12 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	89	шт	1	16.77	1 492.53
2	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	1	шт	1	16.77	16.77
3	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
4	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	1	шт	1	13 649.72	13 649.72
5	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	4617.8	м2	1	0.65	3 001.57
6	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	4617.8	м2	1	0.65	3 001.57
7	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	4617.8	м2	1	0.65	3 001.57
8	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	418.7	м2	9	1.90	7 159.77
9	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	418.7	м2	1	4.14	1 733.42
10	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91.8	м2	1	3.00	275.40
11	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	775.3	м2	23	0.30	5 349.57
12	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	4133.8	м2	9	0.25	9 301.05
13	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	4133.8	м2	1	2.00	8 267.60
14	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	4.9	м2	23	2.37	267.10
15	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	6	шт	14	6.00	504.00
16	Дератизация подвала (крысы, мыши)	1 раз в год	1142.6	м2	1	2.04	2 330.90
17	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	31	309.35	7 192.39
18	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.51	м3	14	561.07	4 006.04
19	Услуги управления	ежемесячно	4617.8	м2	1	3.27	15 100.21
Итого по содержанию жилого помещения:							85 774.77

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	163.367	26.49	4 327.59
Итого по водоснабжению для СОИ:					4 327.59

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	163.367	23.71	3 873.43
Итого по водоотведению для СОИ:					3 873.43

Всего:					93 975.80
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" октября 2018г. по "31" октября 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 93 975,80 (Девяносто три тысячи девятьсот семьдесят пять) рублей 80 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 12 по ул. Северная

Куличенко О.А.

Чавычалов О.В.