

Акт № 10**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" октября 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 16, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Мясоедовой Ольги Александровны, являющейся собственником квартиры № 34, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 16 от 02.03.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 41278 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 16 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
2	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	1	шт	1	13 649.72	13 649.72
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3058.4	м2	1	0.65	1 987.96
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3058.4	м2	1	0.65	1 987.96
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3058.4	м2	1	0.65	1 987.96
6	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	302.3	м2	5	1.90	2 871.85
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	302.3	м2	1	4.14	1 251.52
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	889.2	м2	23	0.30	6 135.48
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1384.2	м2	5	0.25	1 730.25
10	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	2 раза в год	1384.2	м2	1	2.00	2 768.40
11	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	7.0	м2	23	2.37	381.57
12	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	14	6.00	336.00
13	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1.125	м3	31	309.35	10 788.58
14	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.34	м3	14	561.07	2 670.69
15	Услуги управления	ежемесячно	3058.4	м2	1	3.27	10 000.97
16	Изоляция коллектора горячего водоснабжения						31 373.71
17	Замена датчика движения 1 подъезд 1 этаж						735.11
Итого по содержанию жилого помещения:							90 781.33

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	24.9	26.49	659.60
Итого по водоснабжению для СОИ:					659.60

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	24.9	23.71	590.38
Итого по водоотведению для СОИ:					590.38

Всего:					92 031.31
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" октября 2018г. по "31" октября 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 92 031,31 (Девяносто две тысячи тридцать один) рублей 31 копейк.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 16 по ул. Северная

Куличенко О.А.

Мясоедова О.А.