

Акт № 10**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" октября 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 7а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Эйшинской Любови Дмитриевны, являющейся собственником квартиры № 110, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 26.08.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40487 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7а по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	2	шт	1	16.77	33.54
2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
3	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	1	шт	1	13 649.72	13 649.72
4	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5189.2	м2	1	0.65	3 372.98
5	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5189.2	м2	1	0.65	3 372.98
6	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5189.2	м2	1	0.65	3 372.98
7	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	420.0	м2	5	1.90	3 990.00
8	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	420.0	м2	1	4.14	1 738.80
9	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91.8	м2	1	3.00	275.40
10	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7.8	м2	1	3.00	23.40
11	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	450.0	м2	1	1.90	855.00
12	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1424.0	м2	23	0.30	9 825.60
13	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	246.0	м2	5	0.30	369.00
14	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3287.0	м2	5	0.25	4 108.75
15	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	3287.0	м2	1	2.00	6 574.00
16	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	7.8	м2	23	2.37	425.18
17	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1.50	м3	31	309.35	14 384.78
18	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.58	м3	14	561.07	4 555.89
19	Услуги управления	ежемесячно	5189.2	м2	1	3.28	17 020.58
Итого по содержанию жилого помещения:							88 072.17

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	129.869	26.49	3 440.23
Итого по водоснабжению для СОИ:					3 440.23

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	129.869	23.71	3 079.19
Итого по водоотведению для СОИ:					3 079.19

Всего:					94 591.59
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" октября 2018г. по "31" октября 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 83 210,15 (Восемьдесят три тысячи двести десять) рублей 15 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 7а по ул. Северная

Куличенко О.А.

Эйшинская Л.Д.