

**Акт № 10****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" октября 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 7б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Радченко Галины Васильевны, являющейся собственником квартиры № 102, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 13 от 20.02.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40502 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7б по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	2	шт	1	16.77	33.54
2	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	1	шт	1	13 649.72	13 649.72
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5282.0	м2	1	0.65	3 433.30
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5282.0	м2	1	0.65	3 433.30
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5282.0	м2	1	0.65	3 433.30
6	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
7	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	420.0	м2	5	1.90	3 990.00
8	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	420.0	м2	1	4.14	1 738.80
9	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91.8	м2	1	3.00	275.40
10	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7.8	м2	1	3.00	23.40
11	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в месяц	450.0	м2	1	1.90	855.00
12	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1481.1	м2	23	0.30	10 219.59
13	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	2460.2	м2	5	0.25	3 075.25
14	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	1755.3	м2	1	2.00	3 510.60
15	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	7.8	м2	23	2.37	425.18
16	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1.50	м3	31	309.35	14 384.78
17	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.58	м3	14	561.07	4 555.89
18	Услуги управления	ежемесячно	5282.0	м2	1	3.28	17 324.96
19	Установка козырьков над входами в подъезды						67 249.92
20	Герметизация канализационных труб						1 809.88
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>153 545.40</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	173.653	26.49	4 600.07
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>4 600.07</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	173.653	23.71	4 117.31
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>4 117.31</b>

<b>Всего:</b>					<b>162 262.78</b>
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" октября 2018г. по "31" октября 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 162 262,78 (Сто шестьдесят две тысячи двести шестьдесят два) рублей 78 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 7б по ул. Северная

---

Куличенко О.А.

---

Радченко Г.В.