

Акт № 11
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"30" ноября 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 3 Интернационала 7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Селезневой Надежды Ивановны, являющейся собственником квартиры № 41, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 08.12.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30935 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7 по ул. 3 Интернационала

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	6098.5	м2	1	0.65	3 964.03
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	6098.5	м2	1	0.65	3 964.03
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	6098.5	м2	1	0.65	3 964.03
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	556.0	м2	9	1.90	9 507.60
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	556.0	м2	1	4.14	2 301.84
7	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	122.4	м2	1	3.00	367.20
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1617.0	м2	21	0.30	10 187.10
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3442.0	м2	4	0.25	3 442.00
10	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	8.0	м2	21	2.37	398.16
11	Очистка урн от мусора	5 раз в неделю	8	шт	21	6.00	1 008.00
12	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1.50	м3	30	309.35	13 920.75
13	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.72	м3	12	561.07	4 847.64
14	Услуги управления	ежемесячно	6098.5	м2	1	3.27	19 942.10
15	Ремонт ливневой трубы 5 подъезд						2 544.52
Итого по содержанию жилого помещения:							80 482.58

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	30.644	26.49	811.76
Итого по водоснабжению для СОИ:					811.76

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	30.644	23.71	726.57
Итого по водоотведению для СОИ:					726.57

Всего:					82 020.91
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" ноября 2018г. по "30" ноября 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 82 020,91 (Восемьдесят две тысячи двадцать) рублей 91 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.11.2018г.	Оплачено за ноябрь	Выполнено работ в ноябре	Остаток средств на 30.11.2018г.
1	Содержание жилого помещения	425 275.16	115 497.32	80 482.58	460 289.90

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 7 по ул. 3 Интернационал

Котелевский А.А.

Селезнева Н.И.

la