

Акт № 11**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" ноября 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 20, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Блудовой Нелли Тихоновны, являющейся собственником квартиры № 12, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 16 от 05.06.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 20 по бульвару Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	1	шт	1	16.77	16.77
2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
3	Проверка работоспособности вентканалов	1 раз в год	112	шт	1	50.00	5 600.00
4	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	4803.2	м2	1	0.65	3 122.08
5	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	4803.2	м2	1	0.65	3 122.08
6	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	4803.2	м2	1	0.65	3 122.08
7	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	476.0	м2	9	1.90	8 139.60
8	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	476.0	м2	1	4.14	1 970.64
9	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91.8	м2	1	3.00	275.40
10	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7.8	м2	1	3.00	23.40
11	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1187.8	м2	21	0.30	7 483.14
12	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	2266.3	м2	3	0.25	1 699.73
13	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	2266.3	м2	1	2.00	4 532.60
14	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	4.8	м2	21	2.37	238.90
15	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	30	309.35	6 960.38
16	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.53	м3	12	561.07	3 568.41
17	Услуги управления	ежемесячно	4803.2	м2	1	3.29	15 802.53
Итого по содержанию жилого помещения:							65 801.32

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	15.4	26.49	407.95
Итого по водоснабжению для СОИ:					407.95

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	15.4	23.71	365.13
Итого по водоотведению для СОИ:					365.13

Всего:					66 574.40
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" ноября 2018г. по "30" ноября 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 66 574,40 (Шестьдесят шесть тысяч пятьсот семьдесят четыре) рублей 40 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.11.2018г.	Оплачено за ноябрь	Выполнено работ в ноябре	Остаток средств на 30.11.2018г.
1	Содержание жилого помещения	492 548.85	78 036.52	65 801.32	504 784.05

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 20 по бульвару Мира

Котелевский А.А.

Блудова Н.Т.