

Акт № 11

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"30" ноября 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 30а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Подогова Георгия Анатольевича, являющегося собственником квартиры № 58, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 6 от 02.09.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71409 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 30а по бульвар Мира

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|--|--|---|--------|----------|---|-------------|------------------|
| 1 | Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 123.60 | 123.60 |
| 2 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 2663.3 | м2 | 1 | 0.65 | 1 731.15 |
| 3 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 2663.3 | м2 | 1 | 0.65 | 1 731.15 |
| 4 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 2663.3 | м2 | 1 | 0.65 | 1 731.15 |
| 5 | Подметание лестничных площадок и маршей | 2 раза в неделю | 259.0 | м2 | 9 | 1.90 | 4 428.90 |
| 6 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 259.0 | м2 | 1 | 4.14 | 1 072.26 |
| 7 | Влажная протирка поручней лестниц | 1 раз в месяц | 61.2 | м2 | 1 | 3.00 | 183.60 |
| 8 | Влажная протирка подоконников | 1 раз в месяц | 5.2 | м2 | 1 | 3.00 | 15.60 |
| 9 | Подметание асфальтированной территории | 5 раз в неделю | 621.9 | м2 | 21 | 0.30 | 3 917.97 |
| 10 | Уборка газонов от случайного мусора | 1 раз в неделю | 2066.6 | м2 | 3 | 0.25 | 1 549.95 |
| 11 | Уборка контейнерной площадки | 5 раз в неделю | 9.8 | м2 | 21 | 2.37 | 487.75 |
| 12 | Очистка урн от мусора | 3 раза в неделю | 4 | шт | 13 | 6.00 | 312.00 |
| 13 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | ежедневно | 0.75 | м3 | 30 | 309.35 | 6 960.38 |
| 14 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 3 раза в неделю | 0.29 | м3 | 12 | 561.07 | 1 952.52 |
| 15 | Услуги управления | ежемесячно | 2663.3 | м2 | 1 | 3.28 | 8 735.62 |
| 16 | Установка 4 информационных стендов | | | | | | 2 243.69 |
| 17 | Дезинсекция подвала от блох | | | | | | 1 724.70 |
| 18 | Дератизация подвала от грызунов | | | | | | 1 609.72 |
| Итого по содержанию жилого помещения: | | | | | | | 40 511.69 |

| № | Наименование | Ед.изм. | Кол-во | Цена | Сумма, руб. |
|--|---|---------|--------|-------|---------------|
| 1 | Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД | м3 | 7.3 | 26.49 | 193.38 |
| Итого по водоснабжению для СОИ: | | | | | 193.38 |

| № | Наименование | Ед.изм. | Кол-во | Цена | Сумма, руб. |
|--|---|---------|--------|-------|---------------|
| 1 | Водоотведение для содержания общего имущества в МКД | м3 | 7.3 | 23.71 | 173.08 |
| Итого по водоотведению для СОИ: | | | | | 173.08 |

| | |
|---------------|------------------|
| Всего: | 40 878.15 |
|---------------|------------------|

2. Всего за период с "01" ноября 2018г. по "30" ноября 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 40 878,15 (Сорок тысяч восемьсот семьдесят восемь) рублей 15 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.11.2018г. | Оплачено за ноябрь | Выполнено работ в ноябре | Остаток средств на 30.11.2018г. |
|----------|--------------------------------|--|-------------------------------|-------------------------------------|--|
| 1 | Содержание жилого помещения | -524 003.18 | 64 967.04 | 40 511.69 | -499 547.83 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "Тройка"

Котелевский А.А.

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 30а по бульвар Мира

Подогов Г.А.