

**Акт № 11****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" ноября 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 30б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Меньшиковой Валентины Ивановны, являющейся собственником квартиры № 31, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 6 от 25.07.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71463 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 30б по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	2	шт	1	123.60	247.20
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5352.1	м2	1	0.65	3 478.87
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5352.1	м2	1	0.65	3 478.87
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5352.1	м2	1	0.65	3 478.87
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	501.0	м2	9	1.90	8 567.10
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	501.0	м2	1	4.14	2 074.14
7	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	122.4	м2	1	3.00	367.20
8	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	10.4	м2	1	3.00	31.20
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1947.4	м2	21	0.30	12 268.62
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в месяц	2797.1	м2	1	0.25	699.28
11	Уборка детской площадки от случайного мусора	1 раз в неделю	150.0	м2	3	0.25	112.50
12	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	4.9	м2	21	2.37	243.87
13	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	30	309.35	6 960.38
14	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (01.11.2018 - 13.11.2018, 23.11.2018 - 30.11.2018)	ежедневно	0.75	м3	21	309.35	4 872.26
15	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.59	м3	12	561.07	3 972.38
16	Услуги управления	ежемесячно	5352.1	м2	1	3.28	17 554.89
17	Валка березы возле 7 подъезда						9 261.49
18	Установка 8 информационных стенов						4 487.06
19	Замена 2 мусорных контейнеров						19 912.05
20	Замена ламп на гусаке 3 подъезда						986.94
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>103 055.14</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	253.006	26.49	6 702.13
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>6 702.13</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	253.006	23.71	5 998.77
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>5 998.77</b>

<b>Всего:</b>					<b>115 756.04</b>
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" ноября 2018г. по "30" ноября 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 115 756,04 (Сто пятнадцать тысяч семьсот пятьдесят шесть) рублей 04 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

<b>№</b>	<b>Наименование</b>	<b>Остаток средств на 01.11.2018г.</b>	<b>Оплачено за ноябрь</b>	<b>Выполнено работ в ноябре</b>	<b>Остаток средств на 30.11.2018г.</b>
1	Содержание жилого помещения	-129 585.18	112 044.73	103 055.14	-120 595.59

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

---

Котелевский А.А.

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 306 по бульвар Мира

---

Меньшикова В.И.