

Акт № 11

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"30" ноября 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 34, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Туковой Лидии Стефановны, являющейся собственником квартиры № 42, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 6 от 10.04.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 44472 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 34 по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	4119.5	м2	1	0.65	2 677.68
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	4119.5	м2	1	0.65	2 677.68
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	4119.5	м2	1	0.65	2 677.68
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	538.7	м2	9	1.90	9 211.77
6	Мытье лестничных площадок и маршей	2 раза в месяц	538.7	м2	2	4.14	4 460.44
7	Комплексная уборка лифтов	2 раза в неделю	2	шт	9	80.45	1 448.10
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	810.0	м2	21	0.30	5 103.00
9	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	1586.0	м2	9	0.25	3 568.50
10	Содержание мусоропроводов	3 раза в неделю	2	шт	13	249.50	6 487.00
11	Дезинсекция мусоропровода по этажам	1 раз в год	2	шт	1	3500.00	7 000.00
12	Дезинсекция мусороприемника	1 раз в год	2	шт	1	500.00	1 000.00
13	Техническое обслуживание лифтов	ежемесячно	2	шт	1	4153.00	8 306.00
14	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	3 раза в неделю	1.50	м3	13	309.35	6 032.33
15	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.45	м3	12	561.07	3 029.78
16	Услуги управления	ежемесячно	4119.5	м2	1	3.26	13 429.57
Итого по содержанию жилого помещения:							77 233.10

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	173	26.49	4 582.77
Итого по водоснабжению для СОИ:					4 582.77

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	173	23.71	4 101.83
Итого по водоотведению для СОИ:					4 101.83

Всего:	85 917.70
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" ноября 2018г. по "30" ноября 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 85 917,70 (Восемьдесят пять тысяч девятьсот семнадцать) рублей 70 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.11.2018г.	Оплачено за ноябрь	Выполнено работ в ноябре	Остаток средств на 30.11.2018г.
1	Содержание жилого помещения	-10 130.64	97 880.76	77 233.10	10 517.02

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 34 по бульвар Мира

Котелевский А.А.

Тукова Л.С.