

**Акт № 11****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" ноября 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 40а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Фадеевой Таисии Александровны, являющейся собственником квартиры № 37, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 7 от 24.07.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71293 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 40а по бульвару Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	2610.6	м2	1	0.65	1 696.89
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	2610.6	м2	1	0.65	1 696.89
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	2610.6	м2	1	0.65	1 696.89
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	209.5	м2	9	1.90	3 582.45
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	209.5	м2	1	4.14	867.33
7	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	45.9	м2	1	3.00	137.70
8	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	3.9	м2	1	3.00	11.70
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	462.1	м2	21	0.30	2 911.23
10	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	130.6	м2	3	0.30	117.54
11	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	4072.0	м2	3	0.25	3 054.00
12	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	2 раза в год	4072.0	м2	1	2.00	8 144.00
13	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	8.6	м2	21	2.37	428.02
14	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	3	шт	13	6.00	234.00
15	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	30	309.35	6 960.38
16	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.29	м3	12	561.07	1 952.52
17	Услуги управления	ежемесячно	2610.6	м2	1	3.28	8 562.77
18	Установка 3 информационных стендов						1 682.51
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>43 860.42</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	63.4	26.49	1 679.47
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>1 679.47</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	63.4	23.71	1 503.21
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>1 503.21</b>

<b>Всего:</b>					<b>47 043.10</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" ноября 2018г. по "30" ноября 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 47 043,10 (Сорок семь тысяч сорок три) рублей 10 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

<b>№</b>	<b>Наименование</b>	<b>Остаток средств на 01.11.2018г.</b>	<b>Оплачено за ноябрь</b>	<b>Выполнено работ в ноябре</b>	<b>Остаток средств на 30.11.2018г.</b>
1	Содержание жилого помещения	-225 755.41	46 783.79	43 860.42	-222 832.04

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

\_\_\_\_\_  
Котелевский А.А.

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 40а по бульвар Мира

\_\_\_\_\_  
Фадеева Т.А.