

**Акт № 11****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" ноября 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гагарина 30, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Рычиной Натальи Вадимовны, являющейся собственником квартиры № 52, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 29.08.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 11341 от 13.10.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 30 по ул. Гагарина

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	1	шт	1	16.77	16.77
2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	2533.0	м2	1	0.65	1 646.45
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	2533.0	м2	1	0.65	1 646.45
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	2533.0	м2	1	0.65	1 646.45
6	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	181.5	м2	3	1.90	1 034.55
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	181.5	м2	1	4.14	751.41
8	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	45.9	м2	1	3.00	137.70
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	463.0	м2	21	0.30	2 916.90
10	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	2085.6	м2	9	0.25	4 692.60
11	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	4.0	м2	21	2.37	199.08
12	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	3	шт	13	6.00	234.00
13	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	30	309.35	6 960.38
14	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.24	м3	12	561.07	1 615.88
15	Услуги управления	ежемесячно	2533.0	м2	1	3.29	8 333.57
16	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи		2085.6	м2	1	2.00	4 171.20
17	Заделка отверстий 2 подъезд и кирпичная кладка ящика для песка						8 899.02
18	Установка 3 информационных стендов						1 682.51
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>46 708.52</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	22.956	26.49	608.10
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>608.10</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	22.956	23.71	544.29
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>544.29</b>

<b>Всего:</b>					<b>47 860.91</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" ноября 2018г. по "30" ноября 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 47 860,91 (Сорок семь тысяч восемьсот шестьдесят) рублей 91 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

<b>№</b>	<b>Наименование</b>	<b>Остаток средств на 01.11.2018г.</b>	<b>Оплачено за ноябрь</b>	<b>Выполнено работ в ноябре</b>	<b>Остаток средств на 30.11.2018г.</b>
1	Содержание жилого помещения	1 711.82	56 106.96	46 708.52	11 110.26

**Подписи сторон:****ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 30 по ул. Гагарина

---

Котелевский А.А.

---

Рычихина Н.В.