

Акт № 11**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" ноября 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 3, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Степановой Натальи Николаевны, являющейся собственником квартиры № 15, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 15 от 03.03.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30015 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 3 по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3102.5	м2	1	0.65	2 016.63
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3102.5	м2	1	0.65	2 016.63
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3102.5	м2	1	0.65	2 016.63
5	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	272.0	м2	3	1.90	1 550.40
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	272.0	м2	1	4.14	1 126.08
7	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61.2	м2	1	3.00	183.60
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	918.6	м2	21	0.30	5 787.18
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	6023.1	м2	3	0.25	4 517.33
10	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	8.0	м2	21	2.37	398.16
11	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	6.00	312.00
12	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	30	309.35	6 960.38
13	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.35	м3	12	561.07	2 356.49
14	Услуги управления	ежемесячно	3102.5	м2	1	3.27	10 145.18
15	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи		6023.1	м2	1	2.00	12 046.20
16	Установка 3 кранов маевских						440.56
17	Смена канализационного стояка кв.3 - 1,95 м и заделка отверстий в перекрытии						4 492.08
18	Установка 4 информационных стендов						2 243.69
Итого по содержанию жилого помещения:							58 732.79

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	15.133	26.49	400.87
Итого по водоснабжению для СОИ:					400.87

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	15.133	23.71	358.80
Итого по водоотведению для СОИ:					358.80

Всего:					59 492.46
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" ноября 2018г. по "30" ноября 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 59 492,46 (Пятьдесят девять тысяч четыреста девяносто два) рублей 46 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.11.2018г.	Оплачено за ноябрь	Выполнено работ в ноябре	Остаток средств на 30.11.2018г.
1	Содержание жилого помещения	-23 469.05	54 507.91	58 732.79	-27 693.93

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Котелевский А.А.**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 3 по ул. Партизанская

Степанова Н.Н.