

Акт № 11**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" ноября 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 9б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Диденко Марии Ивановны, являющейся собственником квартиры № 61, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 22.11.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30471 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9б по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5161.8	м2	1	0.65	3 355.17
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5161.8	м2	1	0.65	3 355.17
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5161.8	м2	1	0.65	3 355.17
5	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	415.1	м2	3	1.90	2 366.07
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	415.1	м2	1	4.14	1 718.51
7	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1966.6	м2	21	0.30	12 389.58
8	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3385.2	м2	3	0.25	2 538.90
9	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	4.9	м2	21	2.37	243.87
10	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	6	шт	13	6.00	468.00
11	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	30	309.35	6 960.38
12	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.57	м3	12	561.07	3 837.72
13	Услуги управления	ежемесячно	5161.8	м2	1	3.28	16 930.70
14	Очистка приямков от мусора		11	шт	1	100.00	1 100.00
15	Установка 2 кранов маевских кв.40						868.98
16	Установка козырьков над приямками						74 630.62
17	Ремонт межпанельных швов кв.63 - 16,7 м						20 963.29
18	Установка 6 информационных стендов						3 365.49
19	Определение причины неправильной работы 2 вентканалов кв.44, выполненное в октябре						840.00
20	Установка 2 антимагнитных пломб на индивидуальные приборы учета воды						80.00
21	Снятие показаний индивидуальных и общедомового прибора учета воды - 159 шт						2 544.00
Итого по содержанию жилого помещения:							162 035.22

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	26.49	0.00
Итого по водоснабжению для СОИ:					0.00

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	23.71	0.00
Итого по водоотведению для СОИ:					0.00

Всего:					162 035.22
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" ноября 2018г. по "30" ноября 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 162 035,22 (Сто шестьдесят две тысячи тридцать пять) рублей 22 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.11.2018г.	Оплачено за ноябрь	Выполнено работ в ноябре	Остаток средств на 30.11.2018г.
1	Содержание жилого помещения	-141 401.34	102 189.54	162 035.22	-201 247.02

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Котелевский А.А.**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 96 по ул. Партизанская

Диденко М.И.