

**Акт № 11****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" ноября 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 16, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Мясоедовой Ольги Александровны, являющейся собственником квартиры № 34, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 16 от 02.03.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 41278 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 16 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3058.4	м2	1	0.65	1 987.96
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3058.4	м2	1	0.65	1 987.96
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3058.4	м2	1	0.65	1 987.96
5	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	302.3	м2	4	1.90	2 297.48
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	302.3	м2	1	4.14	1 251.52
7	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	889.2	м2	21	0.30	5 601.96
8	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1384.2	м2	3	0.25	1 038.15
9	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	7.0	м2	21	2.37	348.39
10	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	6.00	312.00
11	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1.125	м3	30	309.35	10 440.56
12	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.34	м3	12	561.07	2 289.17
13	Услуги управления	ежемесячно	3058.4	м2	1	3.27	10 000.97
14	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи		1384.2	м2	1	2.00	2 768.40
15	Ремонт системы отопления						81 105.59
16	Демонтаж коллектора						11 210.25
17	Ремонт ливневой трубы						1 562.20
18	Установка 4 информационных стендов						2 243.69
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>138 557.81</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	152.35	26.49	4 035.75
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>4 035.75</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	152.35	23.71	3 612.22
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>3 612.22</b>

<b>Всего:</b>					<b>146 205.78</b>
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" ноября 2018г. по "30" ноября 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 146 205,78 (Сто сорок шесть тысяч двести пять) рублей 78 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

<b>№</b>	<b>Наименование</b>	<b>Остаток средств на 01.11.2018г.</b>	<b>Оплачено за ноябрь</b>	<b>Выполнено работ в ноябре</b>	<b>Остаток средств на 30.11.2018г.</b>
1	Содержание жилого помещения	267 608.53	74 064.31	138 557.81	203 115.03

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 16 по ул. Северная

---

Котелевский А.А.

---

Мясоедова О.А.