

Акт № 11**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" ноября 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 6, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома _____, являющейся собственником квартиры № __, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № __ от _____ г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3142.4	м2	1	0.65	2 042.56
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3142.4	м2	1	0.65	2 042.56
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3142.4	м2	1	0.65	2 042.56
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	271.8	м2	9	1.90	4 647.78
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	271.8	м2	1	4.14	1 125.25
7	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61.2	м2	1	3.00	183.60
8	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5.2	м2	1	3.00	15.60
9	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в месяц	300.0	м2	1	1.90	570.00
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1147.4	м2	21	0.30	7 228.62
11	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1965.1	м2	3	0.25	1 473.83
12	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	5.3	м2	21	2.37	263.78
13	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	6.00	312.00
14	Дератизация подвала (крысы, мыши)	1 раз в год	800.0	м2	1	2.80	2 240.00
15	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	30	309.35	6 960.38
16	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.35	м3	12	561.07	2 356.49
17	Услуги управления	ежемесячно	3142.4	м2	1	3.27	10 275.65
18	Установка 4 информационных стендов						2 243.69
Итого по содержанию жилого помещения:							46 147.95

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	17.8	26.49	471.52
Итого по водоснабжению для СОИ:					471.52

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	17.8	23.71	422.04
Итого по водоотведению для СОИ:					422.04

Всего:					47 041.51
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" ноября 2018г. по "30" ноября 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 47 041,51 (Сорок семь тысяч сорок один) рублей 51 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.11.2018г.	Оплачено за ноябрь	Выполнено работ в ноябре	Остаток средств на 30.11.2018г.
1	Содержание жилого помещения	-236 451.35	64 107.23	46 147.95	-218 492.07

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 6 по ул. Северная

Котелевский А.А.