

## Акт № 11

### приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"30" ноября 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 7а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Эйшинской Любови Дмитриевны, являющейся собственником квартиры № 110, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 26.08.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40487 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7а по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	2	шт	1	16.77	33.54
2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5189.2	м2	1	0.65	3 372.98
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5189.2	м2	1	0.65	3 372.98
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5189.2	м2	1	0.65	3 372.98
6	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	420.0	м2	3	1.90	2 394.00
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	420.0	м2	1	4.14	1 738.80
8	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91.8	м2	1	3.00	275.40
9	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7.8	м2	1	3.00	23.40
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1424.0	м2	21	0.30	8 971.20
11	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	246.0	м2	5	0.30	369.00
12	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3287.0	м2	3	0.25	2 465.25
13	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	3287.0	м2	1	2.00	6 574.00
14	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	7.8	м2	21	2.37	388.21
15	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1.50	м3	30	309.35	13 920.75
16	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.58	м3	12	561.07	3 905.05
17	Услуги управления	ежемесячно	5189.2	м2	1	3.28	17 020.58
18	Ремонт подъезда № 6						101 294.32
19	Замена почтовых ящиков						9 501.26
20	Ремонт ограждений лестничных маршей 6 подъезда, натяжка проволоки на вешала						2 980.30
21	Валка и обрезка деревьев						57 938.99
22	Ремонт системы электроснабжения 1, 3 подъездов						5 942.36
23	Ремонт кровли 5 подъезда						5 817.51
24	Укрепление коллекторов						8 835.01
25	Освещение в подвале № 2						4 630.27
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>265 261.73</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	58.676	26.49	1 554.33
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>1 554.33</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	58.676	23.71	1 391.21
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>1 391.21</b>

<b>Всего:</b>					<b>268 207.27</b>
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" ноября 2018г. по "30" ноября 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 268 207,27 (Двести шестьдесят восемь тысяч двести семь) рублей 27 копеек.
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.11.2018г.	Оплачено за ноябрь	Выполнено работ в ноябре	Остаток средств на 30.11.2018г.
1	Содержание жилого помещения	206 622.50	110 658.29	265 261.73	52 019.06

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 7а по ул. Северная

---

Котелевский А.А.

---

Эйшинская Л.Д.