

Акт № 11**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" ноября 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 7б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Радченко Галины Васильевны, являющейся собственником квартиры № 102, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 13 от 20.02.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40502 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7б по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	2	шт	1	16.77	33.54
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5282.0	м2	1	0.65	3 433.30
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5282.0	м2	1	0.65	3 433.30
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5282.0	м2	1	0.65	3 433.30
5	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
6	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	420.0	м2	4	1.90	3 192.00
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	420.0	м2	1	4.14	1 738.80
8	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91.8	м2	1	3.00	275.40
9	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7.8	м2	1	3.00	23.40
10	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в месяц	450.0	м2	1	1.90	855.00
11	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1481.1	м2	21	0.30	9 330.93
12	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	2460.2	м2	3	0.25	1 845.15
13	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	1755.3	м2	1	2.00	3 510.60
14	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	7.8	м2	21	2.37	388.21
15	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1.50	м3	30	309.35	13 920.75
16	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.58	м3	12	561.07	3 905.05
17	Услуги управления	ежемесячно	5282.0	м2	1	3.28	17 324.96
18	Смена канализационного выпуска 6 подъезда						35 239.54
Итого по содержанию жилого помещения:							102 006.82

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	103.26	26.49	2 735.36
Итого по водоснабжению для СОИ:					2 735.36

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	103.26	23.71	2 448.29
Итого по водоотведению для СОИ:					2 448.29

Всего:					107 190.47
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" ноября 2018г. по "30" ноября 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 107 190,47 (Сто семь тысяч сто девяносто) рублей 47 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.11.2018г.	Оплачено за ноябрь	Выполнено работ в ноябре	Остаток средств на 30.11.2018г.
1	Содержание жилого помещения	-205 814.69	129 577.79	102 006.82	-178 243.72

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 7б по ул. Северная

Котелевский А.А.

Радченко Г.В.