

**Акт № 12****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" декабря 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 16, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Бойковой Натальи Владимировны, являющейся собственником квартиры № 28, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 16 от 02.08.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 70085 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 16 по бульвару Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3246.3	м2	1	0.65	2 110.10
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3246.3	м2	1	0.65	2 110.10
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3246.3	м2	1	0.65	2 110.10
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	250.0	м2	9	1.90	4 275.00
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	250.0	м2	1	4.14	1 035.00
7	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	592.8	м2	16	0.30	2 845.44
8	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	4479.1	м2	5	0.25	5 598.88
9	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	9.1	м2	16	2.37	345.07
10	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	6.00	312.00
11	Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда	15 раз	88.3	м2	5	0.60	264.90
12	Сдвигание свежеснежавшего снега на асфальтированной территории (дорожка, входы в подъезды и контейнерная площадка)	15 раз	88.3	м2	5	6.00	2 649.00
13	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	31	309.35	7 192.39
14	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.36	м3	13	561.07	2 625.81
15	Услуги управления	ежемесячно	3246.3	м2	1	3.29	10 680.33
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>44 277.69</b>

№	Наименование	Сумма, руб.
1	Замена приборов учета тепла	67 403.72
<b>Итого по целевому взносу ТР:</b>		<b>67 403.72</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	26.49	0.00
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>0.00</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	23.71	0.00
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>0.00</b>

<b>Всего:</b>					<b>111 681.41</b>
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" декабря 2018г. по "31" декабря 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 111 681,41 (Сто одиннадцать тысяч шестьсот восемьдесят один) рублей 41 копеек.
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.12.2018г.	Оплачено за декабрь	Выполнено работ в декабре	Остаток средств на 31.12.2018г.
1	Содержание жилого помещения	-30 842.58	76 641.93	44 277.69	1 521.66

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 16 по бульвар Мира

---

Котелевский А.А.

---

Бойкова Н.В.