

Акт № 12**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" декабря 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 30б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Меньшиковой Валентины Ивановны, являющейся собственником квартиры № 31, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 6 от 25.07.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71463 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 30б по бульвару Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	2	шт	1	123.60	247.20
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5352.1	м2	1	0.65	3 478.87
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5352.1	м2	1	0.65	3 478.87
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5352.1	м2	1	0.65	3 478.87
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	501.0	м2	9	1.90	8 567.10
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	501.0	м2	1	4.14	2 074.14
7	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	122.4	м2	1	3.00	367.20
8	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	10.4	м2	1	3.00	31.20
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1947.4	м2	16	0.30	9 347.52
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в месяц	2797.1	м2	1	0.25	699.28
11	Уборка детской площадки от случайного мусора	1 раз в неделю	150.0	м2	5	0.25	187.50
12	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	4.9	м2	16	2.37	185.81
13	Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда	15 раз	160.1	м2	5	0.60	480.30
14	Сдвигание свежесвалившегося снега на асфальтированной территории (дорожка, входы в подъезды и контейнерная площадка)	15 раз	160.1	м2	5	6.00	4 803.00
15	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1.50	м3	31	309.35	14 384.78
16	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.59	м3	13	561.07	4 303.41
17	Услуги управления	ежемесячно	5352.1	м2	1	3.28	17 554.89
18	Замена лампы уличного освещения 1 подъезд						2 247.72
Итого по содержанию жилого помещения:							75 917.63

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	59.4	26.49	1 573.51
Итого по водоснабжению для СОИ:					1 573.51

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	59.4	23.71	1 408.37
Итого по водоотведению для СОИ:					1 408.37

Всего:					78 899.51
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" декабря 2018г. по "31" декабря 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 78 899,51 (Семьдесят восемь тысяч восемьсот девяносто девять) рублей 51 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.12.2018г.	Оплачено за декабрь	Выполнено работ в декабре	Остаток средств на 31.12.2018г.
1	Содержание жилого помещения	-120 595.59	124 520.83	75 917.63	-71 992.39

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Котелевский А.А.

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 306 по бульвар Мира

Меньшикова В.И.