

Акт № 12**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" декабря 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гагарина 30, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Рычиной Натальи Вадимовны, являющейся собственником квартиры № 52, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 29.08.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 11341 от 13.10.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 30 по ул. Гагарина

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	1	шт	1	16.77	16.77
2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	2533.0	м2	1	0.65	1 646.45
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	2533.0	м2	1	0.65	1 646.45
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	2533.0	м2	1	0.65	1 646.45
6	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	181.5	м2	5	1.90	1 724.25
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	181.5	м2	1	4.14	751.41
8	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	45.9	м2	1	3.00	137.70
9	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	225.0	м2	1	1.90	427.50
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	463.0	м2	18	0.30	2 500.20
11	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	2085.6	м2	9	0.25	4 692.60
12	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	4.0	м2	18	2.37	170.64
13	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	3	шт	13	6.00	234.00
14	Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда	10 раз	60.7	м2	3	0.60	109.26
15	Сдвигание свежеснеженного снега на асфальтированной территории (дорожка, входы в подъезды и контейнерная площадка)	10 раз	60.7	м2	3	6.00	1 092.60
16	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	31	309.35	7 192.39
17	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.24	м3	13	561.07	1 750.54
18	Услуги управления	ежемесячно	2533.0	м2	1	3.29	8 333.57
Итого по содержанию жилого помещения:							34 196.38

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	27.187	26.49	720.18
Итого по водоснабжению для СОИ:					720.18

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	27.187	23.71	644.60
Итого по водоотведению для СОИ:					644.60

Всего:					35 561.16
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" декабря 2018г. по "31" декабря 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 35 561,16 (Тридцать пять тысяч пятьсот шестьдесят один) рублей 16 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из

Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.12.2018г.	Оплачено за декабрь	Выполнено работ в декабре	Остаток средств на 31.12.2018г.
1	Содержание жилого помещения	11 110.26	48 486.05	34 196.38	25 399.93

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 30 по ул. Гагарина

Котелевский А.А.

Рычихина Н.В.