

**Акт № 12****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" декабря 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 15а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Марковой Светланы Ивановны, являющейся собственником квартиры № 40, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 3 от 05.12.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 15а по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3070.6	м2	1	0.65	1 995.89
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3070.6	м2	1	0.65	1 995.89
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3070.6	м2	1	0.65	1 995.89
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	278.0	м2	9	1.90	4 753.80
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	278.0	м2	1	4.14	1 150.92
7	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1276.0	м2	18	0.30	6 890.40
8	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3059.6	м2	5	0.25	3 824.50
9	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	8.6	м2	18	2.37	366.88
10	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	2	шт	13	6.00	156.00
11	Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда	10 раз	94.4	м2	3	0.60	169.92
12	Сдвигание свежевыпавшего снега на асфальтированной территории (дорожка, входы в подъезды и контейнерная площадка)	10 раз	94.4	м2	3	6.00	1 699.20
13	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	31	309.35	7 192.39
14	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.34	м3	13	561.07	2 479.93
15	Услуги управления	ежемесячно	3070.6	м2	1	3.27	10 040.86
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>44 836.06</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	101.834	26.49	2 697.58
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>2 697.58</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	101.834	23.71	2 414.48
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>2 414.48</b>

<b>Всего:</b>					<b>49 948.12</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" декабря 2018г. по "31" декабря 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 49 948,12 (Сорок девять тысяч девятьсот сорок восемь) рублей 12 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

<b>№</b>	<b>Наименование</b>	<b>Остаток средств на 01.12.2018г.</b>	<b>Оплачено за декабрь</b>	<b>Выполнено работ в декабре</b>	<b>Остаток средств на 31.12.2018г.</b>
1	Содержание жилого помещения	-294 525.42	67 834.98	44 836.06	-271 526.50

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 15а по ул. Партизанская

---

Котелевский А.А.

---

Маркова С.И.