

**Акт № 12****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" декабря 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 6, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома \_\_\_\_\_, являющейся собственником квартиры № \_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № \_\_ от \_\_\_\_\_ г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3142.4	м2	1	0.65	2 042.56
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3142.4	м2	1	0.65	2 042.56
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3142.4	м2	1	0.65	2 042.56
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	271.8	м2	9	1.90	4 647.78
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	271.8	м2	1	4.14	1 125.25
7	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61.2	м2	1	3.00	183.60
8	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5.2	м2	1	3.00	15.60
9	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в месяц	300.0	м2	1	1.90	570.00
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1147.4	м2	18	0.30	6 195.96
11	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1965.1	м2	5	0.25	2 456.38
12	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	5.3	м2	18	2.37	226.10
13	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	6.00	312.00
14	Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда	10 раз	78.9	м2	3	0.60	142.02
15	Сдвигание свежевыпавшего снега на асфальтированной территории (дорожка, входы в подъезды и контейнерная площадка)	10 раз	78.9	м2	3	6.00	1 420.20
16	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	31	309.35	7 192.39
17	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.35	м3	13	561.07	2 552.87
18	Услуги управления	ежемесячно	3142.4	м2	1	3.27	10 275.65
19	Смена вентиля в подвале						758.63
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>44 325.70</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	34.8	26.49	921.85
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>921.85</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	34.8	23.71	825.11
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>825.11</b>

<b>Всего:</b>					<b>46 072.66</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" декабря 2018г. по "31" декабря 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 46 072,66 (Сорок шесть тысяч семьдесят два) рублей 66 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.12.2018г.	Оплачено за декабрь	Выполнено работ в декабре	Остаток средств на 31.12.2018г.
1	Содержание жилого помещения	-218 492.07	57 904.38	44 325.70	-204 913.39

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 6 по ул. Северная

---

Котелевский А.А.