

Акт № 1
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" января 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 16, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Бойковой Натальи Владимировны, являющейся собственником квартиры № 28, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 16 от 02.08.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 70085 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 16 по бульвару Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3246.3	м2	1	0.85	2 759.36
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3246.3	м2	1	0.85	2 759.36
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3246.3	м2	1	0.85	2 759.36
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	250.0	м2	9	2.09	4 702.50
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	250.0	м2	1	4.55	1 137.50
7	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	592.8	м2	14	0.33	2 738.74
8	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	4479.1	м2	5	0.27	6 046.79
9	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	9.1	м2	19	2.60	449.54
10	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	6.59	342.68
11	Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда	15 раз	88.3	м2	5	0.65	286.98
12	Сдвигание свежеснеженного снега на асфальтированной территории (дорожка, входы в подъезды и контейнерная площадка)	15 раз	88.3	м2	5	6.59	2 909.49
13	Услуги управления	ежемесячно	3246.3	м2	1	3.57	11 589.29
Итого по содержанию жилого помещения:							38 619.68

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	26.94	0.00
Итого по водоснабжению для СОИ:					0.00

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	24.11	0.00
Итого по водоотведению для СОИ:					0.00

Всего:	38 619.68
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" января 2019г. по "31" января 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 38 619,68 (Тридцать восемь тысяч шестьсот девятнадцать) рублей 68 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.01.2019г.	Оплачено за январь	Выполнено работ в январе	Остаток средств на 31.01.2019г.
1	Содержание жилого помещения	1 521.66	57 117.13	38 619.68	20 019.11

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Котелевский А.А.**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 16 по бульвару Мира

Бойкова Н.В.