

Акт № 1

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" января 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 30а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Белёвцевой Натальи Тамазовны, являющегося собственником квартиры № 16, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 30.12.2018г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71409 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 30а по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	2663.3	м2	1	0.85	2 263.81
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	2663.3	м2	1	0.85	2 263.81
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	2663.3	м2	1	0.85	2 263.81
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	259.0	м2	9	2.09	4 871.79
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	259.0	м2	1	4.55	1 178.45
7	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61.2	м2	1	3.30	201.96
8	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5.2	м2	1	3.30	17.16
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	621.9	м2	15	0.33	3 078.41
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	2066.6	м2	5	0.27	2 789.91
11	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	9.8	м2	19	2.60	484.12
12	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	6.59	342.68
13	Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда	10 раз	89.4	м2	4	0.65	232.44
14	Сдвигание свежеснежавшего снега на асфальтированной территории (дорожка, входы в подъезды и контейнерная площадка)	10 раз	89.4	м2	4	6.59	2 356.58
15	Услуги управления	ежемесячно	2663.3	м2	1	3.56	9 481.35
Итого по содержанию жилого помещения:							31 964.38

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	23.727	26.94	639.21
Итого по водоснабжению для СОИ:					639.21

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	23.727	24.11	572.06
Итого по водоотведению для СОИ:					572.06

Всего:	33 175.65
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" января 2019г. по "31" января 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 33 175,65 (Тридцать три тысячи сто семьдесят пять) рублей 65 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.01.2019г.	Оплачено за январь	Выполнено работ в январе	Остаток средств на 31.01.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-485 567.76	104 984.83	31 964.38	-412 547.31

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Котелевский А.А.

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 30а по бульвар Мира

Белёвцева Н.Т.