

Акт № 1
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" января 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 36, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Проненко Светланы Геннадьевны, являющейся собственником квартиры № 43, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 6 от 02.08.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 70792 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 36 по бульвару Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3832.1	м2	1	0.85	3 257.29
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3832.1	м2	1	0.85	3 257.29
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3832.1	м2	1	0.85	3 257.29
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	276.8	м2	9	2.09	5 206.61
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	276.8	м2	1	4.55	1 259.44
7	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5.2	м2	1	3.30	17.16
8	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	300.0	м2	1	2.09	627.00
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1407.0	м2	15	0.33	6 964.65
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	6678.3	м2	5	0.27	9 015.71
11	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	7.8	м2	19	2.60	385.32
12	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	6.59	342.68
13	Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда	10 раз	100.6	м2	4	0.65	261.56
14	Сдвигание свежеснежавшего снега на асфальтированной территории (дорожка, входы в подъезды и контейнерная площадка)	10 раз	100.6	м2	4	6.59	2 651.82
15	Услуги управления	ежемесячно	3832.1	м2	1	3.55	13 603.96
Итого по содержанию жилого помещения:							50 245.87

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	71.068	26.94	1 914.57
Итого по водоснабжению для СОИ:					1 914.57

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	71.068	24.11	1 713.45
Итого по водоотведению для СОИ:					1 713.45

Всего:					53 873.89
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" января 2019г. по "31" января 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 53 873,89 (Пятьдесят три тысячи восемьсот семьдесят три) рублей 89 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.01.2019г.	Оплачено за январь	Выполнено работ в январе	Остаток средств на 31.01.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-180 971.39	75 899.87	50 245.87	-155 317.39

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Котелевский А.А.

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 36 по бульвару Мира

Проненко С.Г.