

Акт № 1
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" января 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гагарина 29, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Шведовой Людмилы Павловны, являющейся собственником квартиры № 78, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 26.09.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 41622 от 13.10.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 29 по ул. Гагарина

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	4457.2	м2	1	0.85	3 788.62
2	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	4457.2	м2	1	0.85	3 788.62
3	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	4457.2	м2	1	0.85	3 788.62
4	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
5	Подметание лестничных площадок и маршей	3 раза в неделю	372.5	м2	13	2.09	10 120.83
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	372.5	м2	1	4.55	1 694.88
7	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91.8	м2	1	3.30	302.94
8	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7.8	м2	1	3.30	25.74
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	788.3	м2	19	0.33	4 942.64
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	4608.1	м2	5	0.27	6 220.94
11	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	4.0	м2	19	2.60	197.60
12	Очистка урн от мусора	5 раз в неделю	6	шт	19	6.59	751.26
13	Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда	10 раз	122.4	м2	2	0.65	159.12
14	Услуги управления	ежемесячно	4457.2	м2	1	3.56	15 867.63
15	Ремонт подсобного помещения в подвале 6 подъезда						11 933.07
Итого по содержанию жилого помещения:							63 720.62

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	26.94	0.00
Итого по водоснабжению для СОИ:					0.00

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	24.11	0.00
Итого по водоотведению для СОИ:					0.00

Всего:					63 720.62
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" января 2019г. по "31" января 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 63 720,62 (Шестьдесят три тысячи семьсот двадцать) рублей 62 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.01.2019г.	Оплачено за январь	Выполнено работ в январе	Остаток средств на 31.01.2019г.
1	Содержание жилого помещения	129 319.48	90 947.48	63 720.62	156 546.34

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 29 по ул. Гагарина

Котелевский А.А.

Шведова Л.П.