

Акт № 1
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" января 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 7б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Михайловой Валентины Ивановны, являющейся собственником квартиры № 58, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 8 от 12.02.2013г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 32150 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7б по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	64	шт	1	19.08	1 221.12
2	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
3	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
4	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3066.8	м2	1	0.85	2 606.78
5	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3066.8	м2	1	0.85	2 606.78
6	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3066.8	м2	1	0.85	2 606.78
7	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	413.7	м2	9	2.09	7 781.70
8	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	413.7	м2	1	4.55	1 882.34
9	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5.2	м2	1	3.30	17.16
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	901.0	м2	14	0.33	4 162.62
11	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в месяц	3674.2	м2	2	0.27	1 984.07
12	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	5.4	м2	19	2.60	266.76
13	Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда	15 раз	81.7	м2	5	0.65	265.53
14	Сдвигание свежевыпавшего снега на асфальтированной территории (дорожка, входы в подъезды и контейнерная площадка)	15 раз	81.7	м2	5	6.59	2 692.02
15	Услуги управления	ежемесячно	3066.8	м2	1	3.55	10 887.14
16	Установка мелкой сетки на вход в подвал 4 подъезда, установка б/у металлического листа парапета 1 подъезда						7 429.14
Итого по содержанию жилого помещения:							46 686.16

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	26.94	0.00
Итого по водоснабжению для СОИ:					0.00

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	24.11	0.00
Итого по водоотведению для СОИ:					0.00

Всего:					46 686.16
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" января 2019г. по "31" января 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 46 686,16 (Сорок шесть тысяч шестьсот восемьдесят шесть) рублей 16 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.01.2019г.	Оплачено за январь	Выполнено работ в январе	Остаток средств на 31.01.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-124 253.96	74 069.56	46 686.16	-96 870.56

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 76 по ул. Партизанская

Котелевский А.А.

Михайлова В.И.