

**Акт № 1****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" января 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 9а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Нефедовой Любови Григорьевны, являющейся собственником квартиры № 70, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 11.12.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30360 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9а по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	119	шт	1	19.08	2 270.52
2	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	2	шт	1	138.12	276.24
3	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
4	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5188.4	м2	1	0.85	4 410.14
5	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5188.4	м2	1	0.85	4 410.14
6	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5188.4	м2	1	0.85	4 410.14
7	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	417.0	м2	9	2.09	7 843.77
8	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	417.0	м2	1	4.55	1 897.35
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1403.6	м2	15	0.33	6 947.82
10	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	3389.9	м2	9	0.27	8 237.46
11	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	4.9	м2	19	2.60	242.06
12	Очистка урн от мусора	5 раз в неделю	6	шт	19	6.59	751.26
13	Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда	10 раз	117.5	м2	4	0.65	305.50
14	Сдвигание свежеснежавшего снега на асфальтированной территории (дорожка, входы в подъезды и контейнерная площадка)	10 раз	117.5	м2	4	6.59	3 097.30
15	Услуги управления	ежемесячно	5188.4	м2	1	3.56	18 470.70
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>63 708.52</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	10.366	26.94	279.26
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>279.26</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	10.366	24.11	249.92
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>249.92</b>

<b>Всего:</b>					<b>64 237.70</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" января 2019г. по "31" января 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 64 237,70 (Шестьдесят четыре тысячи двести тридцать семь) рублей 70 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

<b>№</b>	<b>Наименование</b>	<b>Остаток средств на 01.01.2019г.</b>	<b>Оплачено за январь</b>	<b>Выполнено работ в январе</b>	<b>Остаток средств на 31.01.2019г.</b>
1	Содержание жилого помещения	-183 583.20	99 778.05	63 708.52	-147 513.67

**Подписи сторон:****ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

---

Котелевский А.А.**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 9а по ул. Партизанская

---

Нефедова Л.Г.