

Акт № 1**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" января 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Мухина Виктора Николаевича, являющегося собственником квартиры № 34, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 7 от 10.06.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40883 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	120	шт	1	19.08	2 289.60
2	Регистрация показаний общедомовых электросчетчиков	1 раз в месяц	2	шт	1	138.12	276.24
3	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
4	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5182.9	м2	1	0.85	4 405.47
5	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5182.9	м2	1	0.85	4 405.47
6	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5182.9	м2	1	0.85	4 405.47
7	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	414.9	м2	9	2.09	7 804.27
8	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	414.9	м2	1	4.55	1 887.80
9	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в квартал	91.8	м2	1	3.30	302.94
10	Влажная протирка подоконников	1 раз в квартал	7.8	м2	1	3.30	25.74
11	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	450.0	м2	1	2.09	940.50
12	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1773.0	м2	15	0.33	8 776.35
13	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	5082.0	м2	5	0.27	6 860.70
14	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	7.2	м2	19	2.60	355.68
15	Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда	10 раз	128.8	м2	4	0.65	334.88
16	Сдвигание свежеснеженного снега на асфальтированной территории (дорожка, входы в подъезды и контейнерная площадка)	10 раз	128.8	м2	4	6.59	3 395.17
17	Услуги управления	ежемесячно	5182.9	м2	1	3.56	18 451.12
18	Смена канализационных труб в подвале 4 подъезда						11 181.07
Итого по содержанию жилого помещения:							76 236.57

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	26.94	0.00
Итого по водоснабжению для СОИ:					0.00

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	24.11	0.00
Итого по водоотведению для СОИ:					0.00

Всего:					76 236.57
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" января 2019г. по "31" января 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 76 236,57 (Семьдесят шесть тысяч двести тридцать шесть) рублей 57 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из

Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.01.2019г.	Оплачено за январь	Выполнено работ в январе	Остаток средств на 31.01.2019г.
1	Содержание жилого помещения	42 373.87	99 315.73	76 236.57	65 453.03

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 11 по ул. Северная

Котелевский А.А.

Мухин В.Н.