

Акт № 2
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"28" февраля 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 20, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Блудовой Нелли Тихоновны, являющейся собственником квартиры № 12, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 16 от 05.06.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 20 по бульвару Мира

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|--|--|---|--------|----------|---|-------------|------------------|
| 1 | Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 138.12 | 138.12 |
| 2 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 4804.0 | м2 | 1 | 0.85 | 4 083.40 |
| 3 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 4804.0 | м2 | 1 | 0.85 | 4 083.40 |
| 4 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 4804.0 | м2 | 1 | 0.85 | 4 083.40 |
| 5 | Подметание лестничных площадок и маршей | 2 раза в неделю | 476.0 | м2 | 8 | 2.09 | 7 958.72 |
| 6 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 476.0 | м2 | 1 | 4.55 | 2 165.80 |
| 7 | Влажная протирка поручней лестниц | 1 раз в месяц | 91.8 | м2 | 1 | 3.30 | 302.94 |
| 8 | Влажная протирка подоконников | 1 раз в месяц | 7.8 | м2 | 1 | 3.30 | 25.74 |
| 9 | Подметание асфальтированной территории | 5 раз в неделю | 1187.8 | м2 | 20 | 0.33 | 7 839.48 |
| 10 | Уборка газонов от случайного мусора | 1 раз в неделю | 2266.3 | м2 | 4 | 0.27 | 2 447.60 |
| 11 | Уборка контейнерной площадки | 5 раз в неделю | 4.8 | м2 | 20 | 2.60 | 249.60 |
| 12 | Услуги управления | ежемесячно | 4804.0 | м2 | 1 | 3.08 | 14 796.32 |
| 13 | Установка решеток на продухи | | | | | | 7 710.01 |
| 14 | Работы по техническому обслуживанию газового оборудования | | | | | | 4 810.52 |
| Итого по содержанию жилого помещения: | | | | | | | 60 695.05 |

| № | Наименование | Ед.изм. | Кол-во | Цена | Сумма, руб. |
|--|---|---------|--------|-------|---------------|
| 1 | Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД | м3 | 16.495 | 26.94 | 444.38 |
| Итого по водоснабжению для СОИ: | | | | | 444.38 |

| № | Наименование | Ед.изм. | Кол-во | Цена | Сумма, руб. |
|--|---|---------|--------|-------|---------------|
| 1 | Водоотведение для содержания общего имущества в МКД | м3 | 16.495 | 24.11 | 397.69 |
| Итого по водоотведению для СОИ: | | | | | 397.69 |

| | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|------------------|
| Всего: | | | | | 61 537.12 |
|---------------|--|--|--|--|------------------|

2. Всего за период с "01" февраля 2019г. по "28" февраля 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 61 537,12 (Шестьдесят одна тысяча пятьсот тридцать семь) рублей 12 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.02.2019г. | Оплачено за февраль | Выполнено работ в феврале | Остаток средств на 28.02.2019г. |
|----------|--------------------------------|--|--------------------------------|--------------------------------------|--|
| 1 | Содержание жилого помещения | 481 220.14 | 84 089.63 | 60 695.05 | 504 614.72 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Котелевский А.А.

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 20 по бульвару Мира

Блудова Н.Т.