

Акт № 2
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"28" февраля 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 34, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Туковой Лидии Стефановны, являющейся собственником квартиры № 42, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 6 от 10.04.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 44472 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 34 по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	4119.5	м2	1	0.85	3 501.58
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	4119.5	м2	1	0.85	3 501.58
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	4119.5	м2	1	0.85	3 501.58
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	538.7	м2	8	2.09	9 007.06
6	Мытье лестничных площадок и маршей	2 раза в месяц	538.7	м2	2	4.55	4 902.17
7	Комплексная уборка лифтов	2 раза в неделю	2	шт	8	88.50	1 416.00
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	810.0	м2	20	0.33	5 346.00
9	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	1586.0	м2	8	0.27	3 425.76
10	Содержание мусоропроводов	3 раза в неделю	2	шт	12	274.44	6 586.56
11	Техническое обслуживание лифтов	ежемесячно	2	шт	1	4236.00	8 472.00
12	Услуги управления	ежемесячно	4119.5	м2	1	3.53	14 541.84
13	Замена колпаков на бойлере						31 183.72
Итого по содержанию жилого помещения:							95 523.95

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	200.661	26.94	5 405.81
Итого по водоснабжению для СОИ:					5 405.81

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	200.661	24.11	4 837.94
Итого по водоотведению для СОИ:					4 837.94

Всего:					105 767.70
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" февраля 2019г. по "28" февраля 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 105 767,70 (Сто пять тысяч семьсот шестьдесят семь) рублей 70 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.02.2019г.	Оплачено за февраль	Выполнено работ в феврале	Остаток средств на 28.02.2019г.
1	Содержание жилого помещения	63 402.11	84 922.85	95 523.95	52 801.01

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Котелевский А.А.**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 34 по бульвар Мира

Тукова Л.С.