

Акт № 2

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"28" февраля 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 38а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Тараненко Анатолия Георгиевича, являющегося собственником квартиры № 11, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 18 от 08.08.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71045 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 38а по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5188.8	м2	1	0.85	4 410.48
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5188.8	м2	1	0.85	4 410.48
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5188.8	м2	1	0.85	4 410.48
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	417.0	м2	8	2.09	6 972.24
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	417.0	м2	1	4.55	1 897.35
7	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91.8	м2	1	3.30	302.94
8	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7.8	м2	1	3.30	25.74
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1547.0	м2	17	0.33	8 678.67
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	4087.6	м2	4	0.27	4 414.61
11	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	6.2	м2	17	2.60	274.04
12	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	6	шт	12	6.59	474.48
13	Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда	10 раз	133.2	м2	3	0.65	259.74
14	Сдвигание свежевыпавшего снега на асфальтированной территории (дорожка, входы в подъезды и контейнерная площадка)	10 раз	133.2	м2	3	6.59	2 633.36
15	Услуги управления	ежемесячно	5188.8	м2	1	3.56	18 472.13
Итого по содержанию жилого помещения:							57 774.86

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	107.381	26.94	2 892.84
Итого по водоснабжению для СОИ:					2 892.84

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	107.381	24.11	2 588.96
Итого по водоотведению для СОИ:					2 588.96

Всего:	63 256.66
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" февраля 2019г. по "28" февраля 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 63 256,66 (Шестьдесят три тысячи двести пятьдесят шесть) рублей 66 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.02.2019г.	Оплачено за февраль	Выполнено работ в феврале	Остаток средств на 28.02.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-131 455.02	95 592.29	57 774.86	-93 637.59

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Котелевский А.А.**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 38а по бульвар Мира

Тараненко А.Г.