

**Акт № 2****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"28" февраля 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 40а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Фадеевой Таисии Александровны, являющейся собственником квартиры № 37, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 7 от 24.07.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71293 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 40а по бульвару Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	2610.6	м2	1	0.85	2 219.01
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	2610.6	м2	1	0.85	2 219.01
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	2610.6	м2	1	0.85	2 219.01
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	209.5	м2	8	2.09	3 502.84
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	209.5	м2	1	4.55	953.23
7	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	45.9	м2	1	3.30	151.47
8	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	3.9	м2	1	3.30	12.87
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	462.1	м2	17	0.33	2 592.38
10	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	130.6	м2	4	0.33	172.39
11	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	4072.0	м2	4	0.27	4 397.76
12	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	8.6	м2	17	2.60	380.12
13	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	3	шт	12	6.59	237.24
14	Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда	10 раз	78.4	м2	3	0.65	152.88
15	Сдвигание свежесвалившегося снега на асфальтированной территории (дорожка, входы в подъезды и контейнерная площадка)	10 раз	78.4	м2	3	6.59	1 549.97
16	Услуги управления	ежемесячно	2610.6	м2	1	3.56	9 293.74
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>30 192.03</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	114.174	26.94	3 075.85
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>3 075.85</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	114.174	24.11	2 752.74
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>2 752.74</b>

<b>Всего:</b>					<b>36 020.62</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" февраля 2019г. по "28" февраля 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 36 020,62 (Тридцать шесть тысяч двадцать) рублей 62 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.02.2019г.	Оплачено за февраль	Выполнено работ в феврале	Остаток средств на 28.02.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-206 321.20	51 297.60	30 192.03	-185 215.63

**Подписи сторон:****ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

\_\_\_\_\_  
Котелевский А.А.**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 40а по бульвару Мира

\_\_\_\_\_  
Фадеева Т.А.